

Het Woningfonds helpt u om een woonproject te realiseren dat is aangepast aan uw middelen en begeleidt u bij elke stap.

© Marc Detiffé



### Contactgegevens van het Woningfonds

-  Zomerstraat 73  
1050 Elsene
-  02/504 32 11
-  [infolening@wffl.be](mailto:infolening@wffl.be)

Onze burelen zijn open van maandag tot vrijdag:  
8.30u - 12u | 12.45u - 16u

Bus MIVB 71 & 95  
Station NMBS Delta-Etterbeek

Het Woningfonds is toegankelijk voor personen met beperkte mobiliteit. Gelieve u bij uw bezoek aan te melden bij het onthaal.

[www.woningfonds.be](http://www.woningfonds.be)

### Let op, geld lenen kost ook geld!

Het autonomiecrediet in de vorm van een consumentenkrediet of hypothecair krediet valt onder het Wetboek van Economisch Recht.

Kredietverstrekker: Cvba Woningfonds van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Maatschappelijke zetel: Zomerstraat 73 - 1050 Elsene. Btw BE0427.273.221- RPR Brussel

Verantwoordelijke uitgever: Lieve LALEMANT-SCHEERLINCK, Zomerstraat 73 - 1050 Elsene



## Comfort bij verlies van autonomie

Een krediet voor autonomie tegen 0 % om uw woning aan te passen!



© iStockphoto



U hebt te maken met een verlies van uw autonomie en wilt graag thuis blijven wonen?

Bevindt iemand uit uw naaste omgeving zich in deze situatie?

Pas uw woning aan dankzij een autonomiekrediet tegen 0 %!

**Het autonomiekrediet is een krediet tegen 0 % dat bestemd is voor personen met een handicap en/of personen vanaf 60 jaar en ouder. Zij kunnen hiermee werkzaamheden financieren om hun woning aan te passen en in te richten, zodat zij er zo lang mogelijk en in optimale levensomstandigheden kunnen wonen. Deze lening is zowel toegankelijk voor huurders als voor eigenaars.**

### Welke soorten werkzaamheden kunt u met dit krediet financieren?

Het voordeel van dit autonomiekrediet is dat het voor een hele reeks aanpassingen kan worden gebruikt. Dit zijn enkele voorbeelden van mogelijke werkzaamheden:

- ✓ Aanpassing van de sanitaire voorzieningen
- ✓ Beveiliging van de woning
- ✓ Aanpassing van de keuken
- ✓ Installatie van communicatiehulpmiddelen
- ✓ Mobiliteitshulpmiddelen
- ✓ Plaatsing van til- en verplaatsingssystemen
- ✓ ...

### Wie kan een krediet voor autonomie aanvragen?

Elke eigenaar of huurder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest woont en minstens 60 jaar oud is, of waarvan de verminderde zelfstandigheid is erkend door de FOD Sociale Zekerheid of het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap.

Het krediet kan ook worden aangevraagd door de ouders of kinderen van iemand die aan deze criteria voldoet en die onder hetzelfde dak wonen.

Neem contact op met het Woningfonds om na te gaan of u voldoet aan de criteria voor de toekenning van het krediet.

### Hoeveel kunt u lenen?

Er kunnen twee soorten kredieten worden toegekend, afhankelijk van uw project en uw leencapaciteit.

**Een consumentenkrediet** voor een bedrag van € 500 tot € 12.000 kan worden toegekend aan een kredietnemer die huurder is, of eigenaar van de woning.

**Een hypothecair krediet** onder de vorm van een hypotheekbelofte voor een bedrag van € 3.600 tot € 25.000 kan alleen worden toegekend aan een kredietnemer die eigenaar is van zijn woning.

**De globale jaarlijkse rentevoet voor het autonomiekrediet bedraagt 0 %.**

### Wat is de looptijd van de terugbetaling?

De aflossing van het krediet kan worden gespreid over **een periode van minimaal 18 maanden tot maximaal 30 jaar**. Het autonomiekrediet moet volledig zijn afgelost op het moment dat de kredietnemer 85 jaar wordt (of, indien meerdere personen van het gezin kredietnemer zijn, wanneer de jongste van hen die leeftijd bereikt).

### Hoe kunt u een autonomiekrediet aanvragen?

**Neem contact op met het Woningfonds om een krediet voor autonomie aan te vragen via**

Telefoon: 02/504 32 11

E-mail: [infolening@wffl.be](mailto:infolening@wffl.be)

Het Fonds zal u in contact brengen met het team van ergotherapeuten van de ASBL Solival. Zij zullen gratis een volledige analyse van uw woning maken en een dossier opstellen over mogelijke aanpassingen en hulpmiddelen in uw woning. Uw kredietdossier kan dan bij het Fonds worden ingediend en een beheerder van het Fonds zal u bij het verdere verloop van uw project begeleiden.



**fonds.brussels**   
fonds du logement | woningfonds

[www.woningfonds.be](http://www.woningfonds.be)