

Hypothecair aankoopkrediet voor particulieren Tarieven van toepassing vanaf 1 augustus 2022

Tabel 1: Maximaal gezinsinkomen voor toegang tot het aankoopkrediet

Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	€ 61.049	€ 77.699
1	€ 66.049	€ 82.699
2	€ 71.049	€ 87.699
3	€ 76.049	€ 92.699
4	€ 81.049*	€ 97.699*

*Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Tabel 2: Debetrentevoet

Rentevoet	tussen 1,70 % en 2,50 %
Bedrag 'D' in de rekenformule	€ 72.149

Tabel 3: Dossier- en expertisekosten

Dossierkosten	€ 60
Expertisekosten	€ 324 incl. btw

Tabel 4: Minimaal bedrag voor de heropname van het krediet

€ 3.600

ECORENO hypothecair krediet voor particulieren of consumentenkrediet

Tarieven van toepassing vanaf 1 augustus 2022

Tabel 1: Maximaal gezinsinkomen voor toegang tot het Ecoreno-krediet

Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	€ 61.049	€ 77.699
1	€ 66.049	€ 82.699
2	€ 71.049	€ 87.699
3	€ 76.049	€ 92.699
4	€ 81.049*	€ 97.699*

* Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Toegepaste rentevoet voor het Ecoreno-krediet

Tabel 2: Inkomenslimieten voor de toepassing van een rentevoet van 0%

Rentevoet Ecoreno van 0% wanneer het inkomen lager is dan de onderstaande limieten

Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	€ 37.600	€ 52.600
1	€ 42.600	€ 57.600
2	€ 47.600	€ 62.600
3	€ 52.600	€ 67.600
4	€ 57.600*	€ 72.600*

* Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Tabel 3: Inkomenslimieten voor de toepassing van een rentevoet van 1%

Rentevoet Ecoreno van 1% voor de onderstaande inkomensschijven

Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	van € 37.600 tot € 61.049	van € 52.600 tot € 77.699
1	van € 42.600 tot € 66.049	van € 57.600 tot € 82.699
2	van € 47.600 tot € 71.049	van € 62.600 tot € 87.699
3	van € 52.600 tot € 76.049	van € 67.600 tot € 92.699
4	van € 57.600* tot € 81.049*	van € 72.600* tot € 97.699*

* Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Tabel 4: Dossier- en expertisekosten

	ECORENO Hypothecair krediet	ECORENO Consumentenkrediet
Dossierkosten	€ 60	€ 0
Expertisekosten	€ 324 incl. btw	€ 0

Tabel 5: Minimaal bedrag voor de heropname van krediet

ECORENO Hypothecair krediet	€ 3.600
ECORENO Consumentenkrediet	geen heropname mogelijk