

Hypothecair aankoopkrediet voor particulieren Tarieven van toepassing vanaf 1 maart 2024

Tabel 1: Maximaal gezinsinkomen voor toegang tot het aankoopkrediet

Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	€ 69.721	€ 88.736
1	€ 74.721	€ 93.736
2	€ 79.721	€ 98.736
3	€ 84.721	€ 103.736
4	€ 89.721*	€ 108.736*

*Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Tabel 2: Debetrentevoet

Rentevoet	tussen 3,25 % en 5,00 %
Bedrag 'D' in de rekenformule	€ 82.397

Tabel 3: Dossier- en expertisekosten

Dossierkosten	€ 60
Expertisekosten	€ 324 incl. btw

Tabel 4: Minimaal bedrag voor de heropname van het krediet

€ 3.600

ECORENO hypothecair krediet voor particulieren of consumentenkrediet

Tarieven van toepassing vanaf 1 maart 2024

Tabel 1: Maximaal gezinsinkomen voor toegang tot het Ecoreno-krediet

Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	€ 69.721	€ 88.736
1	€ 74.721	€ 93.736
2	€ 79.721	€ 98.736
3	€ 84.721	€ 103.736
4	€ 89.721*	€ 108.736*

*Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Toegepaste rentevoet voor het Ecoreno-krediet

Tabel 2: Inkomenslimieten voor de toepassing van een rentevoet van 1,50 %

Rentevoet Ecoreno van 1,50 % wanneer het inkomen lager is dan de onderstaande limieten		
Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	€ 43.000	€ 58.000
1	€ 48.000	€ 63.000
2	€ 53.000	€ 68.000
3	€ 58.000	€ 73.000
4	€ 63.000*	€ 78.000*

*Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Tabel 3: Inkomenslimieten voor de toepassing van een rentevoet van 2,50 %

Rentevoet Ecoreno van 2,50 % voor de onderstaande inkomensschijven		
Aantal personen ten laste	Alleenstaande of eenoudergezin	Ander soort gezin
0	van € 43.000 tot € 69.721	van € 58.000 tot € 88.736
1	van € 48.000 tot € 74.721	van € 63.000 tot € 93.736
2	van € 53.000 tot € 79.721	van € 68.000 tot € 98.736
3	van € 58.000 tot € 84.721	van € 73.000 tot € 103.736
4	van € 63.000* tot € 89.721*	van € 78.000* tot € 108.736*

*Deze bedragen worden verhoogd met € 5.000 per bijkomende persoon ten laste

Tabel 4: Dossier- en expertisekosten

	ECORENO Hypothecair krediet	ECORENO Consumentenkrediet
Dossierkosten	€ 60	€ 0
Expertisekosten	€ 324 incl. btw	€ 0

Tabel 5: Minimaal bedrag voor de heropname van krediet

ECORENO Hypothecair krediet	€ 3.600
ECORENO Consumentenkrediet	geen heropname mogelijk

Tabel 6: Maximaal bedrag voor Ecoreno Consumentenkrediet

ECORENO Consumentenkrediet	€ 25.000
----------------------------	----------