LOCAL Prof. Lib.

# C01 | 031

## TREFLES 2 / KLAVER 2

156 logements acquisitifs avec parking de 69 emplacements
156 koopappartementen en een parking met 69 parkeerplaatsen

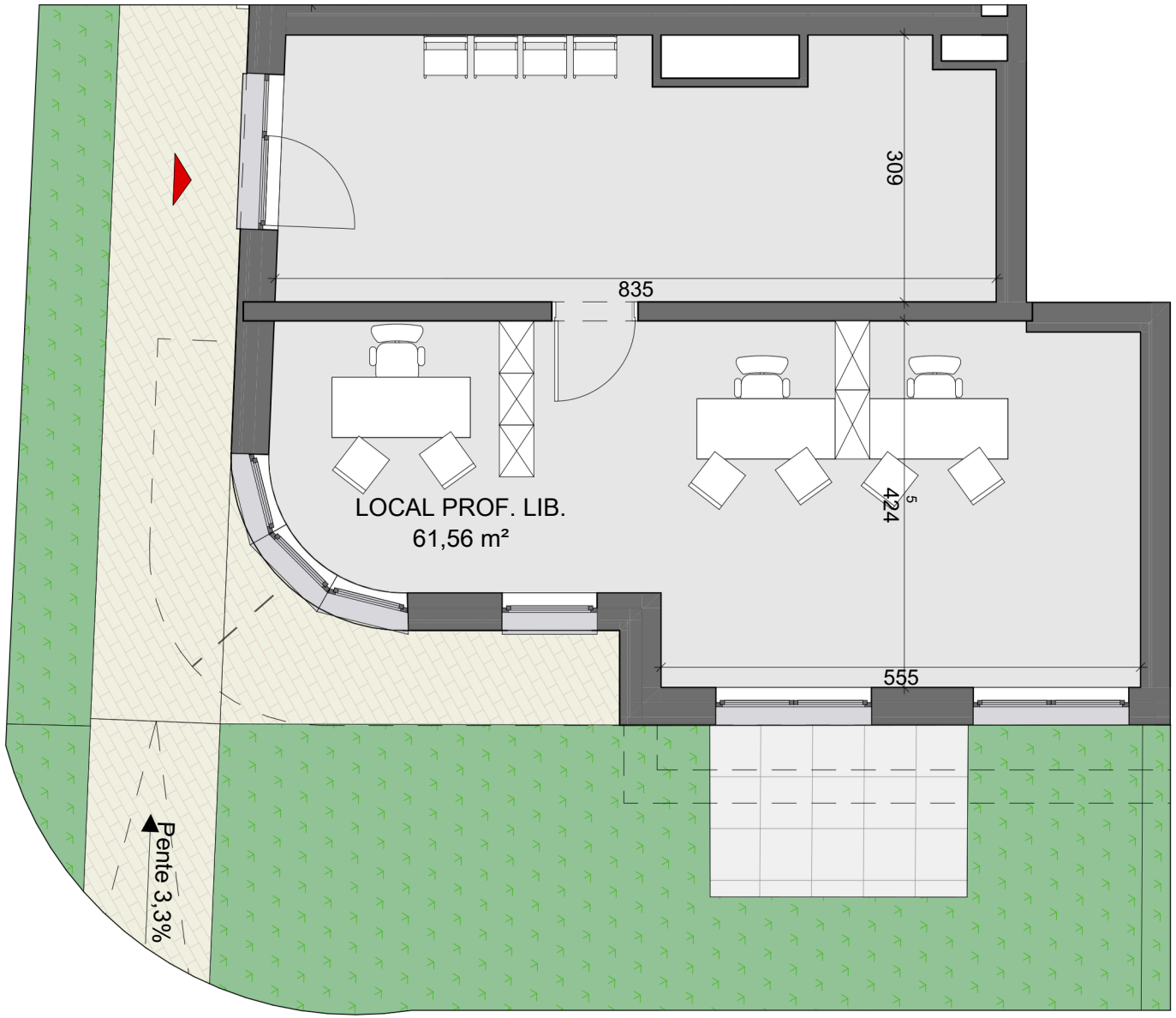
0/4

75,36 m2 (bruts)
61,56 m2 (nets)

PEB A-

5,94 m2 (bruts)

Accès adaptable
Aanpasbare toegang




Sibelga 63A / Monophasé 230 V
XGB 2X16+16
Sibelga 63A / Eenfase 230 V
XGB 2X16+16

## LEGENDE

- Carrelage "bois" / Houttegels
- Faux-plafond / Vals plafond
- Carrelage / Tegels
- Retombée de plafond / Daling van het plafond
- Jardin privé / Privé tuin
- Jardin public / Publieke tuin
- Balcon béton préfabriqué / Geperfabriceerd betonnen balkon
- Terrasse dalles béton / Betontegels terras
- PAC — Pompe à chaleur / Warmtepomp
- LV — Emplacement Lave-vaisselle / Waatwasser Locatie
- Emplacement Réfigérateur / Koelkast Locatie
- R
- ML — Emplacement Machine à laver / Locatie wasmachine
- SL — Emplacement Sèche-Linge / Locatie wasdroger
- Groupe de ventilation / Ventilatie groep
- DF — Tableau électrique / Elektrisch paneel
- Radiateur / Radiator
- Entrée Appartement / Ingang appartement
- Point lumineux / Lichtpunt
- Appareil lumineux / Licht apparaat
- Point lumineux mural / Wandlichtpunt
- Appliques murales / Wandlampen

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.
Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.

N

0 1 2 3 4 5

04.04.2025
P 1/32

fonds.brussels
fonds du logement | woningfonds

CERAU
ARCHITECTURE & URBANISM

Pour CERAU

LOCAL Prof. Lib.

# C01 | 031

## TREFLES 2 / KLAVER 2

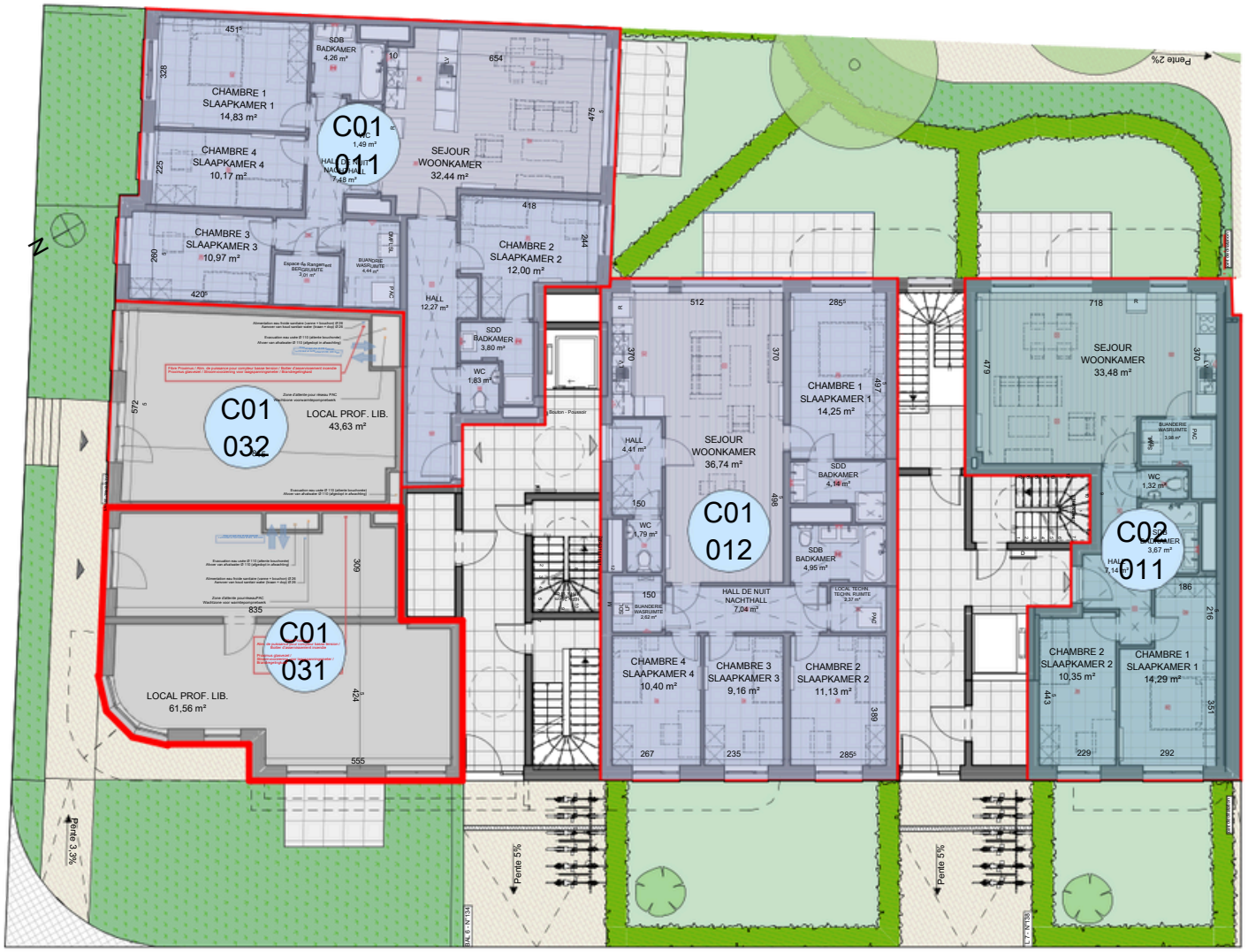
156 logements acquisitifs avec parking de 69 emplacements
156 koopappartementen en een parking met 69 parkeerplaatsen

04.04.2025
P 2/23

fonds.brussels
fonds du logement | woningfonds

CERAU
ARCHITECTURE & URBANISM

Pour CERAU

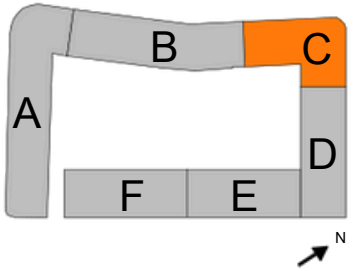





## COPROPRIETE MEDE-EIGENDOM

C

0/4

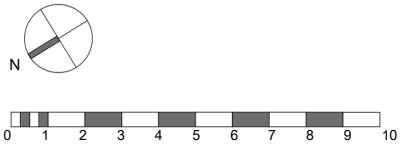



## LEGENDE

- Local
- Appartement 1 chambre / kamer
- Appartement 2 chambres / kamers
- Appartement 3 chambres / kamers
- Appartement 4 chambres / kamers
- Nr Appartement
- Standard / Standaard

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.



LOCAL Prof. Lib.

# C01 | 031

## TREFLES 2 / KLAVER 2

156 logements acquisitifs avec parking de 69 emplacements
156 koopappartementen en een parking met 69 parkeerplaatsen

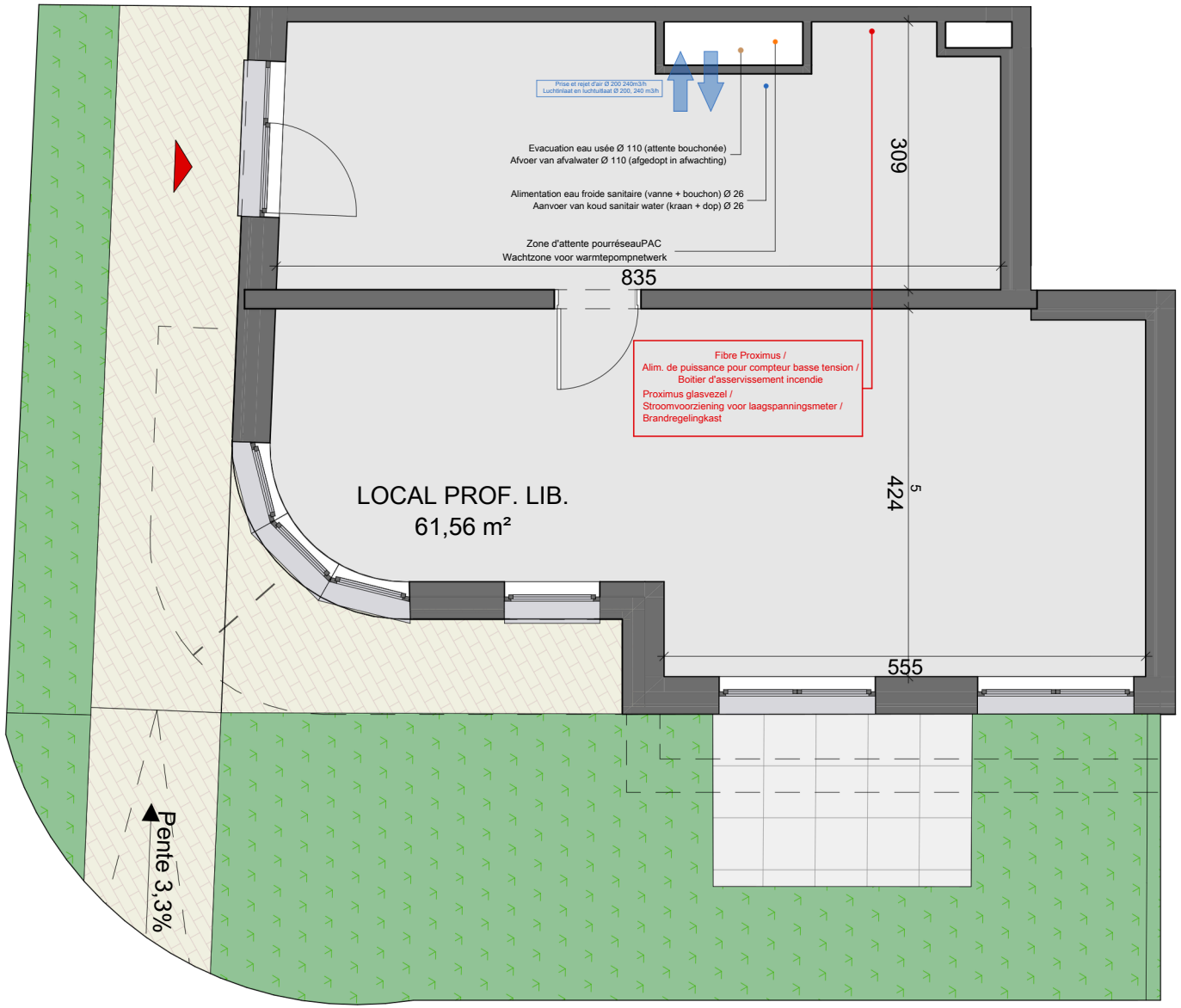
0/4

75,36 m2 (bruts)
61,56 m2 (nets)

PEB A-

5,94 m2 (bruts)

Accès adaptable
Aanpasbare toegang




Sibelga 63A / Monophasé 230 V
XGB 2X16+16
Sibelga 63A / Eenfase 230 V
XGB 2X16+16

04.04.2025
P 1/3

fonds.brussels
fonds du logement | woningfonds

CERAU
ARCHITECTURE & URBANISM

Pour CERAU

## LEGENDE

- Carrelage "bois" / Houttegels
- Faux-plafond / Vals plafond
- Carrelage / Tegels
- Retombée de plafond / Daling van het plafond
- Jardin privé / Privé tuin
- Jardin public / Publieke tuin
- Balcon béton préfabriqué / Geperfabriceerd betonnen balkon
- Terrasse dalles béton / Betontegels terras
- PAC — Pompe à chaleur / Warmtepomp
- LV — Emplacement Lave-vaisselle / Waatwasser Locatie
- Emplacement Réfigérateur / Koelkast Locatie
- R
- ML — Emplacement Machine à laver / Locatie wasmachine
- Emplacement Sèche-Linge / Locatie wasdroger
- SL
- Groupe de ventilation / Ventilatie groep
- DF — Tableau électrique / Elektrisch paneel
- Radiateur / Radiator
- Entrée Appartement / Ingang appartement
- Point lumineux / Lichtpunt
- Appareil lumineux / Licht apparaat
- Point lumineux mural / Wandlichtpunt
- Appliques murales / Wandlampen

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties. Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.

N

0 1 2 3 4 5

LOCAL Prof. Lib.

# C01 | 031

## TREFLES 2 / KLAVER 2

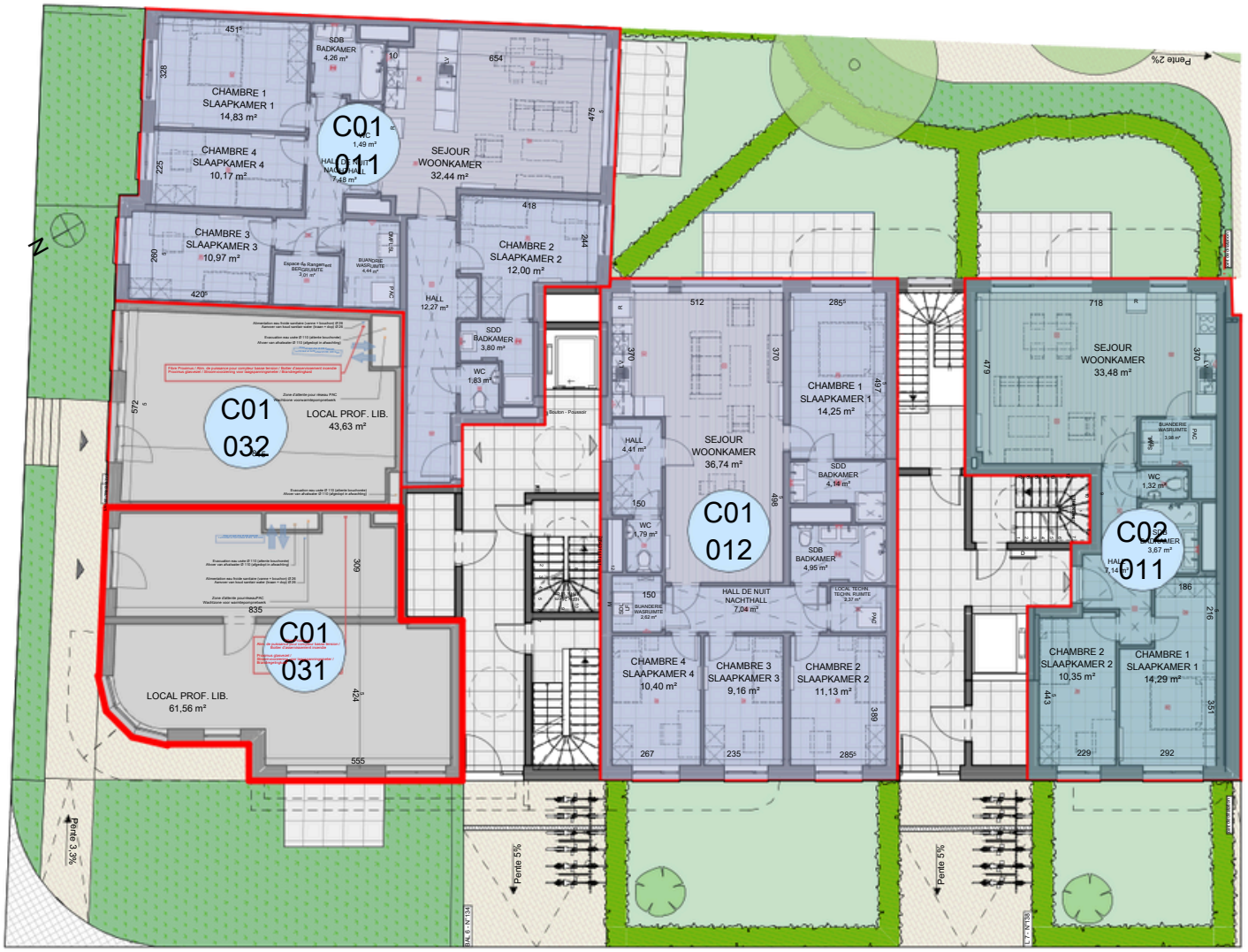
156 logements acquisitifs avec parking de 69 emplacements
156 koopappartementen en een parking met 69 parkeerplaatsen

04.04.2025
P 2/3

fonds.brussels
fonds du logement | woningfonds

CERAU
ARCHITECTURE & URBANISM

Pour CERAU

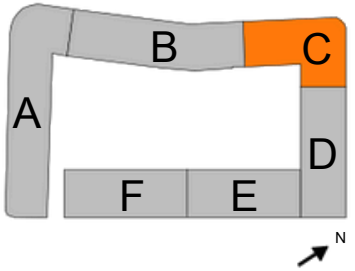





## COPROPRIETE MEDE-EIGENDOM

C

0/4




## LEGENDE

- Local
- Appartement 1 chambre / kamer
- Appartement 2 chambres / kamers
- Appartement 3 chambres / kamers
- Appartement 4 chambres / kamers
- Nr Appartement
- Standard / Standaard

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

SS LOCAL

# C01 | 031

## TREFLES 2 / KLAVER 2

156 logements acquisitifs avec
parking de 69 emplacements
156 koopappartementen en een
parking met 69 parkeerplaatsen

04.04.2025
P 3/3

fonds.brussels
fonds du logement | woningfonds

CERAU
ARCHITECTURE & URBANISM

Pour CERAU

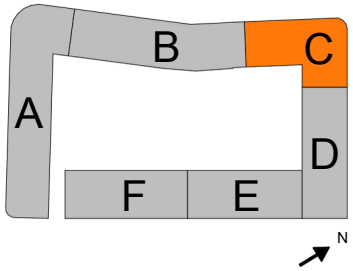





## COPROPRIETE
## MEDE-EIGENDOM

C

-1/4




## LEGENDE

- Local
- Appartement
  1 chambre / kamer
- Appartement
  2 chambres / kamers
- Appartement
  3 chambres / kamers
- Appartement
  4 chambres / kamers
- Nr Appartement
- Standard / Standaard

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10