fonds.brussels
fonds du logement | woningfonds

RAPPORT DE TRANSPARENCE
TRANSPARENTIEVERSLAG

2025

Conseil d'administration du 9 Avril 2026 – Raad van Bestuur van 9 April 2026

Rapport 2025 du Fonds du logement sur la transparence des rémunérations et avantages des mandataires publics bruxellois	Verslag 2025 van het Woningfonds betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen
Ce rapport est une application de l'article 7 de l'ordonnance conjointe à la Région de Bruxelles-Capitale et à la Commission communautaire commune du 14 décembre 2017.	Dit verslag is een toepassing van artikel 7 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017.
a) Relevé des présences en réunion, rémunérations et avantages de toute nature ainsi que des frais de représentation : Voir annexe 1	a) Overzicht van de aanwezigheden op de vergaderingen, bezoldigingen en voordelen van alle aard alsook de vertegenwoordigingskosten: Zie bijlage 1
b) Liste des voyages des mandataires publics : Pas d'application – pas de voyages	b) Lijst met reizen van de openbare mandatarissen: Niet van toepassing – geen reizen
c) Inventaire des marchés publics attribués (de plus de 30.000 €) : Voir annexe 2	c) Inventaris van de toegewezen overheidsopdrachten (van meer dan € 30.000): Zie bijlage 2
d) Liste des subsides octroyés : Pas d'application – pas de subsides octroyés	d) Lijst met toegekende subsidies: Niet van toepassing – geen toegekende subsidies

Ce rapport sera publié sur le site du Fonds, conforme à l'ordonnance. / Dit verslag wordt op de website van het Fonds gepubliceerd, conform de ordonnantie.

RAPPORT DES RÉMUNÉRATIONS ET AUTRES AVANTAGES ACCORDÉS AUX ADMINISTRATEURS EN 2025 / VERSLAG VAN DE BEZOLDIGINGEN EN ANDERE TOEGEKENDE VOORDELEN AAN DE BESTUURDERS IN 2025

Nom des mandataires - Naam van de mandatarissen	Prénom des mandataires - Voornaam van de mandatarissen	Fonction - Functie	Organisme - Instelling	Mandat rémunéré (oui/non) – Bezoldigd mandaat (ja/nee)	Date de début - Startdatum	Date de fin - Einddatum
BAKKALI	Saïda	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	22-10-20	5 ans renouvelable - 5 jaar verlengbaar
GABELE	Francis	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Non - Nee	18-06-20	5 ans renouvelable - 5 jaar verlengbaar
LEMAIRE	Michel	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	19-05-22	6 ans renouvelable - 6 jaar verlengbaar
HAMZAOUI	Taoufik	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	18-06-20	5 ans renouvelable - 5 jaar verlengbaar
HENDRICKX	Celine	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	25-08-22	5 ans renouvelable - 5 jaar verlengbaar
JACOB	Peter	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	25-08-22	6 ans renouvelable - 6 jaar verlengbaar
MEIRE-HOMBERGEN	Brigitte	Vice-présidente - Ondervoorzitster	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	19-05-22	6 ans renouvelable - 6 jaar verlengbaar
RASE	Grégory	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	18-06-20	5 ans renouvelable - 5 jaar verlengbaar
RYAN	Nils-Adil	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	22-10-20	5 ans renouvelable - 5 jaar verlengbaar
LALEMANT-SCHEERLINCK	Godelieve	Présidente - Voorzitster	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	19-05-22	6 ans renouvelable - 6 jaar verlengbaar
van COEVORDEN	Martine	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	19-05-22	6 ans renouvelable - 6 jaar verlengbaar
BASILIADES	Johan	Commissaire du Gouvernement - Regeringscommissaris	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	06-02-20	Décision du Gouvernement - Regeringsbeslissing
PIRARD	Frédérick-Thomas	Commissaire du Gouvernement - Regeringscommissaris	FLRBC - WFBHG	Oui - Ja	14-11-19	Décision du Gouvernement - Regeringsbeslissing
WOELFLE	Alexandra	Administrateur - Bestuurder	FLRBC - WFBHG	Non - Nee	19-05-22	6 ans renouvelable - 6 jaar verlengbaar

Nom des mandataires - Naam van de mandatarissen	Prénom des mandataires - Voornaam van de mandatarissen	Rémunération ou indemnité annuelle brute - Bruto jaarbezoldiging of -vergoeding (A)	Jetons de présence - Presentiegelden (B)	Nombre de séances - Aantal zittingen	Avantages de toute nature - Voordelen van alle aard (C)	Frais de représentation - Representatie-kosten (D)
BAKKALI	Saïda	0,00 €	1.680,00 €	14		0,00 €
GABELE	Francis	0,00 €	0,00 €	6		0,00 €
LEMAIRE	Michel	0,00 €	1.560,00 €	13		0,00 €
HAMZAOUI	Taoufik	0,00 €	1.320,00 €	11		0,00 €
HENDRICKX	Celine	0,00 €	1.080,00 €	9		0,00 €
JACOB	Peter	0,00 €	1.200,00 €	10		0,00 €
MEIRE-HOMBERGEN	Brigitte	0,00 €	9.300,00 €	31		0,00 €
RASE	Grégory	0,00 €	1.080,00 €	9		0,00 €
RYAN	Nils-Adil	0,00 €	1.560,00 €	13		0,00 €
LALEMANT-SCHEERLINCK	Godelieve	0,00 €	9.600,00 €	32		0,00 €
van COEVORDEN	Martine	0,00 €	1.200,00 €	10		0,00 €
BASILIADES	Johan	0,00 €	7.680,00 €	32		0,00 €
PIRARD	Frédérick-Thomas	0,00 €	6.960,00 €	29		0,00 €
WOELFLE	Alexandra	0,00 €	0,00 €	11		0,00 €

Nom des mandataires - Naam van de mandatarissen	Prénom des mandataires - Voornaam van de mandatarissen	Outils de travail - Werk-instrumenten	Sous-total - Subtotaal (A+B+C+D)	Réductions - Verminderingen (E)	Total - Totaal (D-E)	Date du rapport - Datum van het verslag
BAKKALI	Saïda	-				
GABELE	Francis	iPad (*)				
LEMAIRE	Michel	iPad (*)				
HAMZAOUI	Taoufik	iPad (*)				
HENDRICKX	Celine	iPad (*)				
JACOB	Peter	iPad (*)				
MEIRE-HOMBERGEN	Brigitte	iPad (*)				
RASE	Grégory	iPad (*)				
RYAN	Nils-Adil	iPad (*)				
LALEMANT-SCHEERLINCK	Godelieve	iPad (*)				
van COEVORDEN	Martine	iPad (*)				
BASILIADES	Johan	iPad (*)				
PIRARD	Frédérick-Thomas	-				
WOELFLE	Alexandra	iPad (*)				

(*) iPad pour une utilisation liée à l'exercice de la fonction (prise de connaissance des documents électroniques soumis au Conseil) / iPad voor gebruik verbonden aan de uitoefening van de functie (kennisneming van de elektronische documenten voorgelegd aan de Raad van Bestuur)

Voyages - Reizen	Date du voyage - Datum van de reis	Montant - Bedrag	Organisateur - Organisator	Mandataire concerné - Betrokken mandataris	Date de décision - Datum beslissing	Date d'approbation - Datum goedkeuring
AUCUN VOYAGE ORGANISÉ EN 2025 - GEEN REIZEN GEORGANISEERD IN 2025						

ANNEXE 2 : INVENTAIRE DES MARCHÉS PUBLICS ATTRIBUÉS EN 2025 (DE PLUS DE 30.000 €) / INVENTARIS VAN DE IN 2025 TOEGEWEZEN OVERHEIDSOPDRACHTEN (VAN MEER DAN € 30.000)

Bénéficiaires **Begunstigden**	**Type de marché** **Type opdracht**	**Description** **Beschrijving**	**Montant engagé** **Vastgelegd bedrag (*)**	**Date** **Datum**
Misanet Eden Star	Services Diensten	Nettoyage des logements et des espaces communs des immeubles du Fonds schoonmaak van de woningen van het Fonds en de gemeenschappelijke ruimten van zijn gebouwen	Lot 1 : 600.000,00 € Lot 2 : 600.000,00 € Lot 3 : 600.000,00 € Lot 4 : 200.000,00 €	01-07-25
VMA Be.maintenance SA	Services Diensten	HVAC Siège HVAC Zetel	55.008,88 €	04-02-25
Hudson	Services Diensten	Classification de fonctions Classificatie van functies	83.840,00 €	06-03-25
Traiteur du parc Meltingpom Freddy met curry Pulp EAT	Services Diensten	Catering Catering	Lot 1 : 20.000,00 € Lot 2 : 60.000,00 € Lot 3 : 80.000,00 €	Lot 1 : 26-05-25 Lot 2&3 : 23-04-25
Pauwels consulting	Services Diensten	Consultant ERP (Unit 4) Consultant ERP (Unit 4)	190.000,00 €	15-04-25
Total services **Totaal diensten**			**2.488.848,90 €**	
Bati's House Up	Travaux Werken	Façades Gevelwerken	1.600.000,00 €	16-01-25
Cuisines-immo	Travaux Werken	Cuisines Inbouwkeukens	264.664,00 €	04-04-25
De Raedt Zolderse Dakprojecten DIM Toiture	Travaux Werken	Toiture Dakwerken	Lot 1 : 1.000.000 € Lot 2 : 3.000.000 €	20-10-25
Parketland	Travaux Werken	Rénovation et remise en état locatif Renovatie- en rehabiliteitswerken	Lot 1 : 1.000.000 €	03-12-25
BRAV EAU	Travaux Werken	Inspection et curage des égouts Inspectie en schoonmaak van riolen	150.000,00 €	20-06-25
Total travaux **Totaal werken**			**7.014.664,00 €**	
TOTAL / TOTAAL			**9.503.512,90 €**	

* La valeur du contrat correspond à l'engagement pour les marchés et au budget initial pour les marchés cadres (le budget initial est le plafond du total des commandes ultérieures pour le marché cadre) / De waarde van het contract komt overeen met de verbintenis voor overheidsopdrachten en met het initieel budget voor raamovereenkomsten (het initieel budget is het plafond voor het totaal van de latere bestellingen binnen de raamovereenkomst)